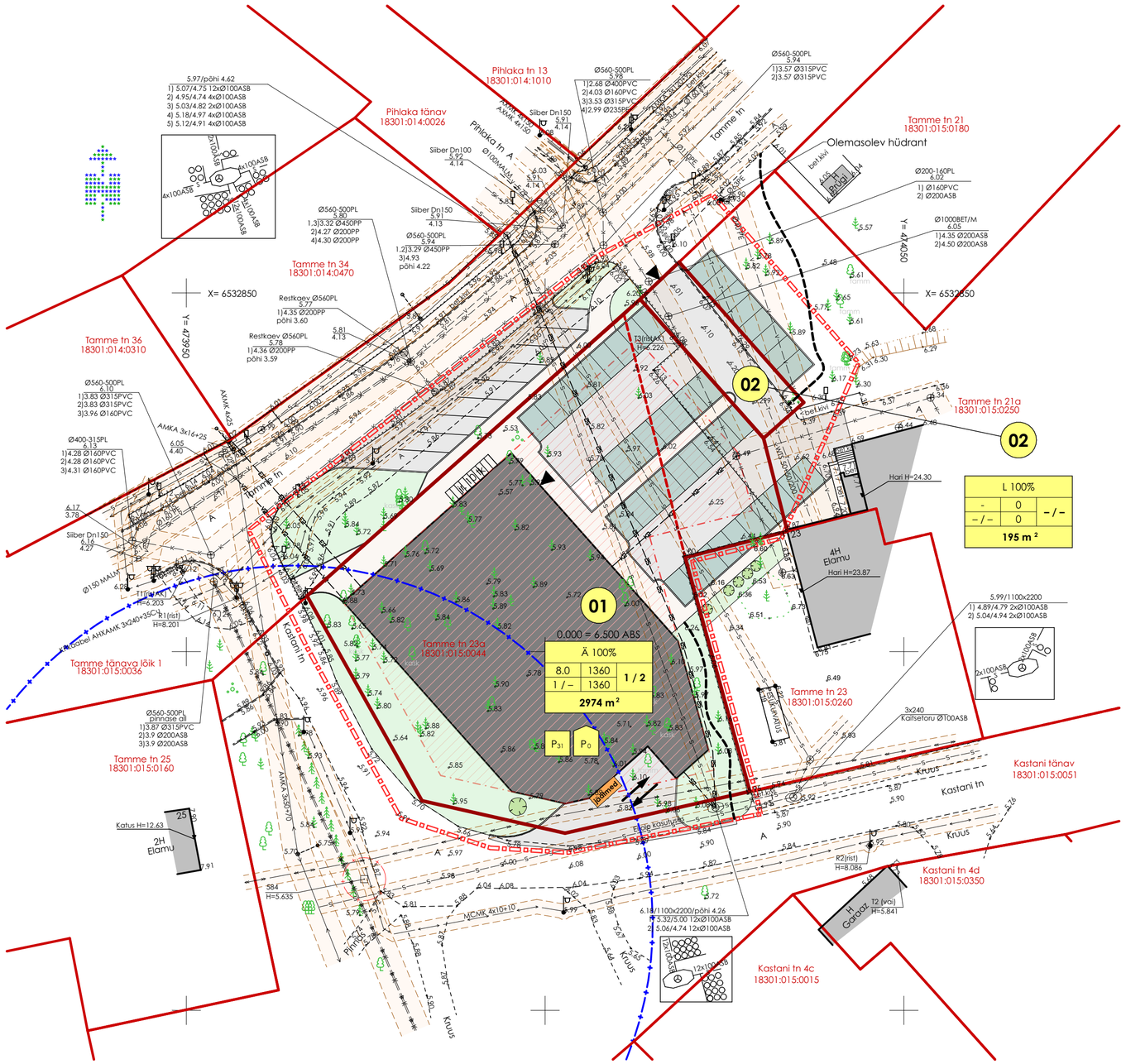

- Olemasolev maa-alune veetorustik
- Olemasolev reoveekanalisatsioon
- Olemasolev side maakaabel
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev küttetorustik
- Olemasolev puitpiire
- Olemasolev võrkpiire
- Kõlvikute piirid
- Muru
- Põõsas
- Lehtpuu
- Liiklusmärk
- Valgustimast
- Ärimaa
- Olemasolevad katastriüksuste piirid
- Planeeritud hoonestusala
- Võimalik planeeritava hoone asukoht
- Likvideeritav kõrghaljastus

Pos

sihtotstarve		
hoone kõrgus	hoonete arv krundil	hooneid abihooneid
Korrusesi maapealne ehitisealune pind	hoonete ehitisealune pind	
Krundi pind		

- Planeeritava ala piir
- Tehnovõrkude kaitsevööndid
- Olemasolevad hooned
- Puurkaevu kaitsevöönd
- Hüdrandi teenindusala R100 m
- Olemasolevad teed
- Olemasolev keskpingekaabel
- Olemasolev madalpinge maakaabel
- SJ Planeeritavad jäätmete urnid
- Planeeritavad ülekäigurajad, illustratiivne asukoht
- Planeeritav veetorustik
- Planeeritav reoveekanalisatsioonitorustik
- Planeeritav elektrikanalisatsioon
- Planeeritav sidekanalisatsioon
- Pääsud planeeritavatesse hoonetesse
- Planeeritav kõrghaljastus, istiku miinimumkõrgus 3.5 m
- Planeeritud parkimiskohad, illustratiivne asukoht

Märkused:

1. Planeeritava ala topoaluse mõõdistas OÜ Männiladva, reg.nr 14056352, MTR EEG000551, Lääne maakond, Haapsalu linn, Haapsalu linn, Saare tn 15, 90507, +3725073289, ailar.ladva@gmail.com, mõõdistaja Ailar Ladva (geodeet 5, kutsetunnistus 200314), töö nr 16/12-2024 "Lääne maakond, Haapsalu linn, Haapsalu linn, Tamme tn 23a katastriüksus 18301:015:0044 topograafiline maa-ala plaan", mõõdistatud 16.12.2024, koostatud 10.01.2025. Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000 süsteemis. Lähtepunkt nr 584: X=6532768.292; Y=473974.793; H=5.635. Piirid saadud Maa-ametist seisuga detsember 2024. Kihil "PIIR" olevad piirijoonte asukohad on informatiivsed. Tehnovõrkude andmed on saadud mõõdistusandmetelt ning olemasolevatelt teostusjoonistelt.
2. Joonisel ei ole selguse huvides näidatud Haapsalu linna tiheasustusala.
3. Tehnovõrkude kaitsevööndid vastavalt Majadus- ja taristuministri 25.06.2015 määrusele nr 73 "Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded" ja Kliimaministri 12.09.2023 määrusele nr 57 "Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndi ulatus".
4. Joonisel selgitamata tingmärgid on esitatud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016. määrusele nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded" Lisa 2.

NAFTA

TELLIJA	osaühing Läänemaa Invest
TELLIJA AADRESS	Võike-Vingi 4, Haapsalu, Haapsalu, Lääne
TELLIJA ESINDAJA	Siim Saareväli
KINNISTU OMANIK	osaühing Läänemaa Invest
OMANIKU AADRESS	Võike-Viigi 4, Haapsalu, Haapsalu, Lääne
OMANIKU ESINDAJA	Siim Saareväli
PROJEKTI JUHT	Madis Karu
PROJEKTI AUTOR	Madis Karu
ARHITEKT	Madis Karu
JOONESTAJA	Madis Karu

PROJEKT: **Tamme tn 23a detailplaneering**

UUSEHITIS | OLEMASOLEVHITUS | LAMMUTAMINE | JUURDEEHITUS | REKONSTRUEERIMINE | TEHNOSÜST. MUUTMINE

AADRESS: **Tamme 23a, Haapsalu, Haapsalu, Lääne**

LEPING NR. | TÖÖ NR. LI0125 | STAADIUM DPE

KUUPÄEV 31.10.2025 | MÕÕT A2 1:500 | LEHT NR. 06

JOONIS: **Tehnovõrgud**

Arhitektuuribüroo Nafta OÜ: Reg. nr 10222546, GSM +3725281979, www.ab-nafta.ee, info@ab-nafta.ee, Sõbra tn 24b, Nõmme linnaosa, Tallinna linn, Harju maakond, 10920, MTR EP10222546-0001

Antud joonis on autorikaitse objekt ja kuulub Arhitektuuribüroo Nafta OÜ-le. Joonist ei ole lubatud kasutada, paljundada ega loovutada kolmandatele isikutele ilma Arhitektuuribüroo Nafta OÜ kirjaliku loata!